GF—2015—0210

合同编号：_____

建设工程设计合同
（专业建设工程）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

甲方： 广西壮族自治区烈士陵园 （广西革命纪念馆）

乙方（设计人）： _____

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就自治区烈士陵园浮桥及铁索桥建设项目设计服务及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：自治区烈士陵园浮桥及铁索桥建设项目

2.工程批准、核准或备案文号：_____/_____。

3.工程内容及规模： 主要内容：浮桥 40 米，铁索桥 44 米等。

4.工程所在地详细地址： 广西壮族自治区烈士陵园人工湖北侧 。

5.工程投资估算： 约 36.5 万元 。

6.工程进度安排： 在约定的工期内由发包人和设计人另按实际进度商定 。

7.工程主要技术标准： 符合国家及行业标准 。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围： 广西壮族自治区烈士陵园人工湖北侧（具体范围由甲方指定）。

2.工程设计阶段： 施工图设计

3.工程设计服务内容： 施工图 。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2026 年__月___日。

计划完成设计日期：2026 年___月___日。

工期总日历天数：___天。具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式： 总价合同 ；

2.签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

五、甲方代表与设计人项目负责人

甲方代表：__张宏__。

设计人项目负责人：_____。

六、合同文件构成

本合同书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）甲方提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程设计所必须的工程设计资料，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在__南宁市长堽路256号__签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自__双方盖章之日起__生效。

十二、合同份数

本合同正本一式__捌__份，均具有同等法律效力，甲方执正本_肆_份，乙方执正本_肆_份。

甲方（发包人）：广西壮族自治区烈士陵园（广西革命纪念馆）（盖章）	乙方（设计人）：
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
纳税人识别码： 12450000498502090E	纳税人识别码：
地　址：南宁市青秀区长堽路 256 号	地　址：
邮政编码：	邮政编码：
电　话：0771-5623827	电　话：
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：
户　名：广西壮族自治区烈士陵园（广西革命纪念馆）	户　　名：
开户银行：南宁市区农村信用合作联社秀厢分社	开户银行：
账　号：179112010109718698	账　号：
时　间：　　年　　月　　日	时　间：　　年　　月　　日

第二部分 通用合同条款

房屋建筑工程采用《建设工程设计合同示范文本（房屋建筑工程）》（GF-2015-0209）。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

1.1.1.8 其他合同文件包括： 包括招标文件、中标通知书（如有）、投标函及其附录等 。

1.3 法律

适用于合同的其他法律法规文件规定：《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国招标投标法》等现行有效的相关法律法规。

1.4 技术标准

1.4.1 适用于工程的技术标准包括：《钢结构设计规范》（GB50017-2017）、《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）、《建筑给水排水设计标准》（GB50015-2019）等。

1.4.2 国外技术标准原文版本和中文译本的提供方：无；

提供国外技术标准的名称：无；

提供国外技术标准的份数：无；

提供国外技术标准的时间：无；

提供国外技术标准的费用承担：无。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：无。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：合同协议书、中标通知书（如有）、投标函及其附录、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、其他合同文件。

1.6 联络

1.6.1 发包人和设计人应当将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件在作出后 5 天内送达设计负责人。

1.6.2 发包人和设计人联系信息

发包人接收文件的地点：南宁市青秀区长堽路256号；

发包人指定的接收人为：李明勇；

发包人指定的联系电话及传真号码：0771-5623827；

发包人指定的电子邮箱：/。

设计人接收文件的地点：_____；

设计人指定的接收人为：_____；

设计人指定的联系电话及传真号码：_____；

设计人指定的电子邮箱：_____。

1.8 保密

保密期限：设计人的保密义务长期有效，不因本合同的履行完毕、终止、无效、被撤销等而免除 。

2. 发包人

2.1 发包人一般义务

2.1.3 发包人其它义务：/。

2.2 发包人代表

发包人代表

姓　　名：张宏；

职　　务：副科长（主持工作）；

联系电话：0771-5623827；

电子信箱：/；

通信地址：南宁市长堽路256号。

发包人对发包人代表的授权范围如下：按本合同相应通用合同条款执行

发包人更换发包人代表的，应当提前7天书面通知设计人。

2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在收到相应材料后5天内对设计人书面提出的事项作出书面决定。

3. 设计人

3.1 设计人一般义务

3.1.1 设计人_____（需/不需）配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

3.1.3 设计人其他义务：/。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

姓　　名：_____；

执业资格及等级：_____；

注册证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____/_____；

通信地址：_____；

设计人对项目负责人的授权范围如下：__/___。

3.2.2 设计人更换项目负责人的，应提前__7__天书面通知发包人。

设计人擅自更换项目负责人的违约责任：设计人应向发包人支付10%合同金额的违约金，违约金不足以弥补损失的，设计人还应承担全部赔偿责任_____。

3.2.3 设计人应在收到发包人书面更换通知后__7__天内更换项目负责人。

设计人无正当理由拒绝发包人更换项目负责人要求的违约责任：必须向发包人交纳违约金，违约金计算标准：1000元/人•次（人民币）违约金；设计人超过规定日期7日内仍无正当理由拒绝更换的，发包人有权单方解除合同，设计人应向发包人支付10%合同金额的违约金，违约金不足以弥补损失的，设计人还应承担全部赔偿责任。

3.3 设计人人员

3.3.1 设计人提交项目管理机构及人员安排报告的期限：按本合同相应通用合同条款执行__。

3.3.2 设计人无正当理由拒绝撤换主要设计人员的违约责任：____/____。

3.4 设计分包

3.4.1 设计分包的一般约定

禁止设计分包的工程包括：本项目原则上不允许分包，特殊专业且设计人无相应设计资质的工程需要分包的须经发包人书面认可__。

主体结构、关键性工作的范围：____/_____。

3.4.2 设计分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____/_____。

其他关于分包的约定：_____/_____。

3.4.3 设计人向发包人提交有关分包人资料包括：__/___。

3.4.4 分包工程设计费支付方式：__/_____。

3.5 联合体

3.5.4 发包人向联合体支付设计费用的方式：___/___。

5. 工程设计要求

5.1 工程设计一般要求

5.1.2.1 工程设计的特殊标准或要求：_____/_____。

5.1.2.2 工程设计适用的技术标准：__按本合同相应通用合同条款执行__。

5.3 工程设计文件的要求

5.3.3 工程设计文件深度规定：___按本合同相应通用合同条款执行___。

5.3.5 工程的合理使用寿命年限：__5年___。

6. 工程设计进度与周期

6.1 工程设计进度计划

6.1.1 工程设计进度计划的编制

合同当事人约定的工程设计进度计划提交的时间：__合同签订后7日内__。

合同当事人约定的工程设计进度计划应包括的内容：施工图设计。

6.1.2 工程设计进度计划的修订

发包人在收到工程设计进度计划后确认或提出修改意见的期限：__按本合同相应通用合同条款相应条款执行_____。

6.3 工程设计进度延误

6.3.1 因设计人原因导致工程设计进度延误

设计人应在发生进度延误的情形后__5__天内向发包人发出要求延期的书面通知，在发生该情形后__10__天内提交要求延期的详细说明。

发包人收到设计人要求延期的详细说明后，应在__5__天内进行审查并书面答复。

6.4 提前交付工程设计文件

6.4.1 提前交付工程设计文件的奖励：___/___。

7. 工程设计文件交付

7.1 工程设计文件交付的内容

7.1.2 发包人要求设计人提交电子版设计文件的具体形式为：__通过电子邮箱发送至发包人，具体电子文件格式为CAD 、word 、excel、PDF格式__。

8. 工程设计文件审查

8.1 发包人对设计人的设计文件审查期限自发包人收到设计文件之日起不超过15 天（含15天）。

8.3 发包人应在审查同意设计人的工程设计文件后在__7__天内（含7天），向政府

有关部门报送工程设计文件。

8.4 工程设计审查形式及时间安排：按通用合同条款。

9. 施工现场配合服务

9.1 发包人为设计人派赴现场的工作人员提供便利条件的内容包括：__按本合同相应通用合同条款执行__。

9.2 设计人应当在交付施工图设计文件并经审查合格后__/__时间内提供施工现场配合服务。

10. 合同价款与支付

10.2 合同价格形式

（1）单价合同

单价包含的风险范围：____/____。

风险费用的计算方法：__/__。

风险范围以外合同价格的调整方法：___/___。

（2）总价合同

合同总价：_____

总价包含的风险范围：___/___。

风险费用的计算方法：___/___。

风险范围以外合同价格的调整方法：__/__。

（3）其他价格形式：____/___。

10.3 设计费支付方式

设计费支付方式和比例：

序号	付费时间（由交付设计文件所决定）
1	设计人提交施工图设计成果后 10 个工作日内支付合同价的 90%。
2	经发包人竣工验收合格后 10 个工作日内支付合同价的 10%。
注意：发包人支付每笔款项前，须由设计人先行向发包人提交请款材料及合法有效的等额发票，经发包人审核通过后十个工作日内，按合同约定向设计人支付。如因设计人提交的请款材料或发票不合格或迟延提交导致发包人迟延付款的，发包人不承担违约责任。提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。	

11. 工程设计变更与索赔

设计人应于认为有理由提出增加合同价款或延长设计周期的要求事项发生后 5 天内书面通知发包人。

设计人应在该事项发生后 10 天内向发包人提供证明设计人要求的书面声明。

发包人应在接到设计人书面声明后的 5 天内，予以书面答复。

12. 专业责任与保险

无

13. 知识产权

13.1 关于发包人提供给设计人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规格以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：按本合同相应通用合同条款执行。

13.2 关于设计人为实施工程所编制文件的著作权的归属： 设计人 。

关于设计人提供的上述文件的使用限制的要求：按本合同相应通用合同条款执行。

13.3 设计人在设计过程中所采用的专利、专有技术的使用费的承担方式：设计人承担。

14. 违约责任

14.1 发包人违约责任

14.1.1 发包人支付设计人违约金： 按本合同相应通用合同条款执行。

14.1.2 发包人逾期支付设计费的违约金：每逾期一天，发包人须按逾期付款金额的 0.3%作为违约金，逾期违约金合计不得超过合同总价的 10%；逾期超过 30 天，设计人有权解除合同，发包人应向设计人支付合同总价 10%的违约金，且设计人不退回已支付的全部款项，违约金不足以弥补损失的，发包人还应承担全部赔偿责任。

14.2 设计人违约责任

14.2.1 设计人支付发包人的违约金：按本合同相应通用合同条款执行。

14.2.2 设计人逾期交付工程设计文件的违约金：每逾期一天，设计人须按合同总价的 0.3%作为违约金；逾期超过 30 天，发包人有权解除合同，设计人应向发包人支付合同总价 10%的违约金，且退回发包人已支付的全部款项，违约金不足以弥补损失的，设计人还应承担全部赔偿责任，赔偿金额最高不超过本项目设计费总额。

设计人逾期交付工程设计文件的违约金的上限：_最高不超过本项目设计费总额

__。

14.2.3 设计人设计文件不合格的违约金及损失赔偿金：设计人须向发包人支付合同总价的 10%作为违约金，且退回发包人已支付的全部款项，违约金不足以弥补损失的，设计人还应承担全部赔偿责任。

14.2.4 设计人未经发包人同意擅自对工程设计进行分包的违约责任：设计人须向发包人支付合同总价的 10%作为违约金，并按发包人的要求限期改正。

设计人限期未整改的，发包人有权单方终止或解除合同，设计人除需全额退还发包人支付的预付款及银行同期贷款利息，还需按照合同总价的 10%向发包人支付违约金，违约金不足以弥补因此给发包人造成的损失的，还应当继续承担全部赔偿责任，赔偿金额最高不超过本项目设计费总额。

15. 不可抗力

15.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：__/__。

16. 合同解除

16.1 有下列情形之一的，可以解除合同：

（3）暂停设计期限已连续超过__180__天。

17. 争议解决

17.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：__/__。

17.1.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：__/__。

选定争议评审员的期限：__/__。

评审所发生的费用承担方式：__/__。

其他事项的约定：__/__。

17.1.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本事项的约定：__/__。

17.2 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第__2__种方式解决：

（1）向__南宁__仲裁委员会申请仲裁；

（2）向__南宁市青秀区__人民法院起诉。

18. 其他（如果没有，填“无”）

因一方违约导致引发诉讼的，由违约方承担诉讼费、保全费、保全担保保险费、公告费、执行费、公证费、律师费、差旅费等全部费用 。

附件：

附件 1：工程设计范围、阶段与服务内容

附件 2：发包人向设计人提交的有关资料及文件一览表

附件 3：设计人向发包人交付的工程设计文件目录

附件 1：

工程设计范围、阶段与服务内容

一、本工程设计范围

广西壮族自治区烈士陵园人工湖南侧（具体范围由甲方指定）。

二、本工程设计阶段划分

施工图设计

三、各阶段服务内容

1.施工图设计阶段（包括施工图）

2.施工配合阶段（包括设计技术交底、解决施工中设计技术问题、和竣工验收）

附件 2：

发包人向设计人提交的有关资料及文件一览表

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	工程所在地地形图（1/500）电子版	1	施工图设计开始 3 天前	

（上表内容仅供参考，发包人和设计人应当根据行业特点及项目具体情况详细列举）

附件 3：

设计人向发包人交付的工程设计文件目录

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图设计文件	6	合同签订后　15 天	

特别约定：

1.在发包人所提供的设计资料（含设计确认单、规划部门批文、政府各部门批文等）能满足设计人进行各阶段设计的前提下开始计算各阶段的设计时间。

2.上述设计时间不包括法定的节假日。

3.图纸交付地点：广西壮族自治区烈士陵园。发包人要求设计人提供电子版设计文件时，设计人有权对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限期使用等保护措施。

4.如发包人要求提供超过合同约定份数的工程设计文件，则设计人仍应按发包人的要求提供，但发包人应向设计人支付工本费。